

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

Deliberazione n. **39**

IN DATA **08-07-2021**



COMUNE DI SOLAGNA (VI)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ACQUISIZIONE TERRENI IN VIA COLLALTO PER ESECUZIONE "INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI TRATTI STRADALI E DELLE MURATURE DI RECINZIONE A SEGUITO DEGLI EVENTI ALLUVIONALI DEL 04.08.2020" ACQUISIZIONE TERRENI SITI IN COMUNE DI SOLAGNA (VI) DISTINTI CATASTALMENTE FG. 12 MAPP. 1016, 1022, 1023, 1024 DI PROPRIETÀ DELLA SIG. SECCO MARIA E FG. 12 MAPP. 1063 DI PROPRIETÀ DEL SIG. RICCIUTI ANTONIO.

L'anno **duemilaventuno**, addì **OTTO** del mese di **luglio**, alle ore **09:30**, nella residenza municipale, per convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.
Eseguito l'appello risultano:

Bertoncello Stefano	SINDACO	P collegato in videoconferenza
Nervo Daniele Andrea	VICESINDACO	P
Ferraro Adriano	ASSESSORE	P collegato in videoconferenza

Partecipa alla seduta il Sig. Segretario Comunale, **Schiavone Giuseppe Gianpiero**.

Il Sig. **Bertoncello Stefano**, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'oggetto sopraindicato.

PARERI ART. 49 D.LGS. 267/2000

Resp. Area Tecnica

Il responsabile del servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Data **08.07.2021**

Il Responsabile del Servizio
Dr. Ferraro Adriano

SERVIZIO RAGIONERIA

Il responsabile del servizio ragioneria esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile. Si attesta inoltre la copertura finanziaria se e come indicato nel presente provvedimento.

Data **08-07-2021**

Il Responsabile del Servizio
Dr. TARTAGLIA LUCIANA

N. _____ REG. PUBBL.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale verrà pubblicata sul sito informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Solagna, li **- 7 SET. 2021**

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il Presidente
Bertoncello Stefano

Il Segretario
Schiavone Giuseppe Gianpiero

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 18.8.2000 n.267)

Si certifica che la presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/00,
il _____

Solagna, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

OGGETTO: ACQUISIZIONE TERRENI IN VIA COLLALTO PER ESECUZIONE “INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI TRATTI STRADALI E DELLE MURATURE DI RECINZIONE A SEGUITO DEGLI EVENTI ALLUVIONALI DEL 04.08.2020”

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 23bis del 05.05.2021 con la quale veniva approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo per “INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA / SOMMA URGENZA IN SEGUITO AD EVENTO METEOROLOGICO DEL 04.08.2020”;

VISTO che l’intervento n. 6 del progetto sopra citato, prevede lo spostamento dell’attuale sede stradale al fine di poter ripristinare la valle a cielo aperto, e che i terreni interessati sono di proprietà della Sig.ra SECCO MARIA;

VISTO che l’intervento n. 7a del progetto sopra citato, prevede il ripristino della valle a cielo aperto e che il terreno interessato è di proprietà del Sig. RICCIUTI ANTONIO;

VISTO che gli immobili di proprietà della Sig.ra SECCO MARIA interessati dall’intervento sono distinti catastalmente al Fg. 12 mapp.li n. 1016, 1022, 1023 e 1024 ed identificati nel Piano degli Interventi vigente all’interno della Zona E (Zona Agricola) ed avente una superficie complessiva pari a 2.131,00 mq;

VISTA la perizia estimativa, allegata al progetto “INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA / SOMMA URGENZA IN SEGUITO AD EVENTO METEOROLOGICO DEL 04.08.2020” approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 23bis del 05.05.2021, redatta dall’ing. Simone Moro;

VISTO che tale perizia estimativa valuta i terreni di proprietà della Sig.ra SECCO MARIA con un valore di € 15.000,00= (7,03 €/mq);

VISTO che gli immobili di proprietà del Sig. RICCIUTI ANTONIO interessati dall’intervento sono distinti catastalmente al Fg. 12 mapp.le n. 1063 ed identificato nel Piano degli Interventi vigente all’interno della Zona E (Zona Agricola) ed avente una superficie complessiva pari a 107,00 mq;

VISTA la proposta Prot. Com.le 2417 del 01.06.2021 alla Sig.ra SECCO MARIA di acquisizione dei terreni in oggetto per un valore di € 15.000,00=;

VISTA l’accettazione della proposta da parte della Sig.ra SECCO MARIA avente Prot. Com.le n. 2721 del 21.06.2021;

VISTO l’accordo, sottoscritto tra il Sindaco STEFANO BERTONCELLO e il Sig. RICCIUTI ANTONIO, Prot. Com.le n. 3240 del 11.08.2020, con il quale il Sig. RICCIUTI ANTONIO si impegna a cedere gratuitamente al Comune il terreno di Sua proprietà interessato dall’intervento n. 7a del progetto sopra citato, in cambio del ripristino del muro di cinta e del cancello a 2 (due) ante attualmente presenti come confine tra la sede stradale ed il giardino dell’abitazione;

VISTI i pareri resi ai sensi del d.lgs. 267/2000;

A voti unanimi favorevoli resi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1- **DI ACCETTARE** la proposta della ditta SECCO MARIA pervenuta al Comune di Solagna per cedere i terreni distinti catastalmente al Fg. 12 mapp.li n. 1016, 1022, 1023 e 1024 per una cifra di € 15.000,00=;
- 2- **DI PRENDERE ATTO** dell’accordo sottoscritto con il Sig. RICCIUTI ANTONIO, citato in premessa, con il quale si impegna a cedere gratuitamente il terreno distinto catastalmente al Fg. 12 mapp.le n. 1063;
- 3- **DI DARE ATTO** che la spesa per l’acquisizione dei terreni, di cui al punto 1) del dispositivo del presente atto, è finanziata da contributo regionale erogato a seguito dell’evento meteorologico del giorno 04.08.2020;

4- **DI INCARICARE** il Segretario Reggente Comunale alla rogazione dei contratti nei quali l’Ente è parte, ai sensi dell’art. 97 del TUEL, come da ultimo modificato dall’art. 10, comma 2-quater della L. n. 114/2014;

5- **DI PRENDERE ATTO** che le spese inerenti all’atto di cessione sono a carico del Comune di Solagna, e che il rappresentante legittimato a sottoscrivere l’atto è il Responsabile dell’Area Tecnica;

6- **DI IMPEGNARSI** a corrispondere alla ditta SECCO MARIA l’80% (ottanta%) della somma sopracitata entro 60 (sessanta) giorni dalla presente delibera ed il restante 20% (venti%) alla stipula dell’atto

7- **DI INCARICARE** il Responsabile dell’Area Tecnica ad adottare tutti gli atti conseguenti al presente atto;

8- **DI TRASMETTERE** il presente atto al Consiglio Comunale per la deliberazione di cui all’art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000;

9- **DI COMUNICARE** l’oggetto della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell’art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con successiva apposita unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.